

## **Referat af Grundejerforeningen Sandrytterens Generalforsamling 28.april 2009.**

Generalforsamlingen blev i år holdt på Næstved Vandrerhjem. Ud af 66 parceller, var 26 repræsenteret. I alt var 47 personer mødt op.

1. Valg af dirigent: Per Andersen, som erklærede Generalforsamlingen lovlig ifølge vedtægterne
2. Valg af referent: Birgit Holmstrøm
3. Formandens beretning er vedlagt.
4. Fremlæggelse af regnskab 2008 samt budget for 2009-2011 ved kassereren. Både regnskab og budgetter vedtages. Kontingentet er uforandret.
5. Der var ikke indkommet forslag.
6. Valg af kasserer: Jesper Larsen blev valgt og er nu samtidig medlem af bestyrelsen.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer: John Nielsen, Birgit Holmstrøm og Klaus Frimann blev genvalgt. Klaus. Klaus Hansen blev genvalgt til suppleant og Freddy Brandsborg blev valgt ind som ny suppleant.
8. Valg af revisorer: Gert Wulff og Robert Meulengracht genvalgt. Kirsten Andersen blev genvalgt.
9. Eventuelt: I forbindelse med formandens beretning, var der nogle kommentarer og forespørgsler.  
Der blev spurgt om beskæring af nogle af kommunens træer; her foreslås det at vedkommende selv spørger kommunen om lov; det er sket med held før.  
Der blev talt om at kommunens overkørsler er for høje; den tager bestyrelsen med kommunen.  
Der blev forespurgt til vores snerydning. Vi gør ikke noget ved dette nu, da vi flere gange tidligere har tjekket og fundet ordningen bedst. Vi følger dog eventuelle ændringer i klimaet og kigger på om der skal ændres senere.  
Der blev spurgt til et debatforum på vores hjemmeside; det kigger John på om der bliver mulighed for i forbindelse med andre ændringer på hjemmesiden.

**Generalforsamling 28. april 2009**

**Dato: 28.4.2009**

**Formandens beretning:**

Først og fremmest vil jeg byde de nye beboere i grundejerforeningen velkommen.  
Marianne og Kennet Duus – Sandageren 3, Sandra Nielsen og Nikolai Christensen – Sandageren 18 samt Lene Rasmussen og Flemming Madsen – Sandageren 28.

Alle har betalt kontingent for 2008 og kontingent foreslås uændret i 2009/2010

Vi har været ude og besigtige vejenes samt områdets tilstand. Det er bestyrelsens opfattelse at vi bør udskyde udskiftningen af belægningen på stikvej 1 og 2 med baggrund i den milde vinter. Vi skal dog fortsat hensætte det budgetterede beløb på Kr. 50.000 idet vi vil skulle udskifte disse på et senere tidspunkt. Belægningen på stikvej 2 som blev lavet sidste år har sat sig et par steder og det vil blive udbedret inden for de næste par uger.

Vi prøver i øjeblikket at få en vurdering af vejenes generelle tilstand og om hvorvidt vi skal foretage reparationer.

Mobilsendemast i området. Vi har brugt en del tid med diverse henvendelser og underskriftsindsamling i forbindelse med en planlagt placering af en mobilsendemast ved parkeringspladsen ned mod spejderhytten. Status er at der er kommet nye forslag til placering i spil, dog vil man ikke afvise at man fortsat vil se på den oprindelige placering. Kommunen har lovet at holde os orienteret i sagen.

Snerydningsordningen forsætter i næste sæson under de nuværende vilkår.

Bestyrelsen vil gerne opfordre til at parkering af biler som grundregel sker i egen indkørsel og alternativt på de fælles parkeringspladser. Parkering på de grønne områder skaber problemer med udsyn og skader underlaget.

Vi vil ligeledes opfordre til at man hjælpes ad med beskæring af træerne på de grønne områder, da der er enkelte steder hvor det er nødvendigt.

Vi vil fra bestyrelsens side foreslå at referatet af generalforsamlingen lægges ud på vores hjemmeside [www.sandrytteren.dk](http://www.sandrytteren.dk) Dette for at spare både papir og administration. Det vil også fremover give folk en bedre adgang til at se tidligere referater etc.

Jan Runge  
Formand